

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Новосибирск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «СФК» в лице ликвидатора Гейгер Е.Г., действующей на основании решения единственного участника от 06.12.2018 г., именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в аукционе по продаже мебельной фурнитуры (далее – «Имущество»), перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп., без НДС (далее – «задаток»), а Продавец принимает задаток на счет Продавца:

\_\_\_\_\_. В графе «Назначение платежа»: «Задаток на основании договора о задатке для участия в аукционе по продаже (мебельной фурнитуры, в т.ч. НДС)»

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества.

1.3. При заключении договора о задатке Заявитель соглашается на обработку персональных данных.

### II. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1 настоящего договора счет не позднее даты, указанной в извещении о проведении торгов, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1 настоящего договора счета, представленная в комиссию по проведению торгов до начала подведения итогов приема и регистрации заявок.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### III. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 – 3.6 настоящего договора путем перечисления суммы внесенного задатка на банковские реквизиты Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Продавца об изменении своих банковских реквизитов. Продавец не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Продавца об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты оформления Протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

3.3. В случае, если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора.

В случае, если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, а победитель торгов уклонился от подписания Протокола о результатах торгов в установленном извещением о проведении торгов срок, то сумма внесенного Заявителем задатка возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней со дня истечения срока, установленного для подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения об объявлении торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов по продаже имущества Продавец возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения об отмене торгов.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах торгов и договора в установленный срок;

- уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов.

3.8. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при подписании в установленном порядке Протокола о результатах торгов и договора купли-продажи.

#### IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

#### V. Форс-мажорные обстоятельства

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, если это невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла предвидеть или предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

К таким событиям чрезвычайного характера относятся: наводнения, землетрясения, взрывы, эпидемии или иные явления природы, а также война или военные действия. Другие обстоятельства форс-мажорными не являются.

5.2. При наступлении и прекращении указанных в пункте 5.1. обстоятельств сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему контракту, должна немедленно в течение 24 часов известить другую сторону, приложив соответствующую справку.

#### VI. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате выполнения настоящего договора, будут по возможности решаться путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны, после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Новосибирской области в соответствии с действующим законодательством.

#### VII. Юридические адреса, реквизиты, подписи сторон.

ООО «СФК»

630024, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НОВОСИБИРСК, УЛИЦА МИРА, ДОМ 63/1, ПОМЕЩЕНИЕ 14

ИНН 5403015930

КПП: 540301001

ОГРН 1165476091153

р/сч 40702810707000006384

в Сибирский филиал АО «Райффайзенбанк»

БИК 045004799

кор/сч 30101810300000000799