

Протокол № 2
об итогах торгов посредством публичного предложения

Дата подписания протокола: 03 октября 2022 года.

Время подписания протокола: 12.20 (время московское).

Место заседания аукционной комиссии: город Москва, улица Академика Волгина, дом 2Б, стр. 2, офис 14.

Время начала заседания аукционной комиссии: 12.00 (московское время).

Время окончания заседания аукционной комиссии: 12.30 (московское время).

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Заикин Вячеслав Владимирович.

Члены комиссии:

Шебаршина Лариса Анатольевна.

Хилько Елена Алексеевна.

На заседании аукционной комиссии присутствовало 3 члена аукционной комиссии. Комиссия правомочна.

В соответствии с извещением, опубликованным 02 августа 2022 г. в 14.03 (время московское) на электронной торговой площадке ЭТП «KARTOTEKA.RU», были объявлены торги посредством публичного предложения на следующих условиях:

Организатор торгов: ООО "Кинек" (ОГРН: 1137746065412, ИНН: 7730679973).

Собственник предмета торгов: ООО "Кинек" (ОГРН: 1137746065412, ИНН: 7730679973).

Форма торгов: публичное предложение.

Форма подачи предложений о цене: закрытая.

Порядок и критерии определения победителя торгов: Победителем торгов признается участник торгов, предложивший цену за предмет торгов не ниже цены публичного предложения на соответствующем интервале публичного предложения, и чья заявка зарегистрирована в журнале учета заявок ранее остальных.

Место представления заявок на участие в торгах: 117485 Москва, улица Академика Волгина, дом 2Б, стр. 2, офис 14

Предмет торгов: 7 земельных участков, предлагаемых к продаже в составе единого лота: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП "Тихий посёлок":

- Земельный участок №1 (кадастровый номер: 50:21:0130206:300, местоположение: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП "Тихий посёлок", уч. №3/98в., площадь, м2: 163, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для дачного строительства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано);
- Земельный участок №2 (кадастровый номер: 50:21:0130206:276, местоположение: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП "Тихий посёлок", уч. №3/376, площадь, м2: 5300, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного

использования: для дачного строительства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано);

- Земельный участок №3 (кадастровый номер: 50:21:0130206:275, местоположение: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП “Тихий посёлок”, уч. №3/37а, площадь, м2: 540, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для дачного строительства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано);

- Земельный участок №4 (кадастровый номер: 50:21:0130206:496, местоположение: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП “Тихий посёлок”, уч. №3/98а, площадь, м2: 8299, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для дачного строительства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано);

- Земельный участок №5 (кадастровый номер: 50:21:0130206:534, местоположение: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП “Тихий посёлок”, уч. №3/36г, площадь, м2: 1183, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для дачного строительства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано);

- Земельный участок №6 (кадастровый номер: 50:21:0130206:301, местоположение: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП “Тихий посёлок”, уч. №3/36в, площадь, м2: 1219, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для дачного строительства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано);

- Земельный участок №7 (кадастровый номер: 50:21:0130206:497, Местоположение: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП “Тихий посёлок”, уч. №3/36б, площадь, м2: 1292, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для дачного строительства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано).


Цена лота на 6 (шестом) интервале публичного предложения: 99 833 695, 31 (девятьсот девять миллионов восемьсот тридцать три тысячи шестьсот девяносто пять) рублей 31 копейка.

03 октября 2022 года в 12.15 (время московское) по адресу: Москва, улица Академика Волгина, дом 2Б, стр. 2, офис 14 председатель аукционной комиссии – Заикин Вячеслав Владимирович – в присутствии членов аукционной комиссии: Шебаршиной Ларисы Анатольевны и Хилько Елены Алексеевны вскрыл единственную заявку о цене предложения, поступившую 27 сентября 2022 года от ИП Заикиной Натальи Викторовны.


Принимая во внимание, что ИП Заикиной Натальей Викторовной подана единственная заявка на приобретение 7 земельных участков, предлагаемых к продаже в составе единого лота: город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП “Тихий посёлок” за цену в размере 99.900.000,00 (девятьсот девять миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, что является выше цены публичного предложения на соответствующем 6 (шестом) интервале публичного предложения и отсутствие других заявок – признать ИП Заикину Наталью Викторовну победителем торгов посредством публичного предложения и заключить с ней договор купли-продажи 7 земельных участков не позднее пяти календарных дней с даты подписания настоящего протокола.


Протокол подписан членами аукционной комиссии 03 октября 2022 г. в 12.20 (время московское).

Председатель аукционной комиссии:


_____ В.В. Заикин

Члены аукционной комиссии:


_____ Е.А. Хилько


_____ Л.А. Шебаршина

