

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	01:04:2300012:74

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	01:04:2300012	
Дата присвоения кадастрового номера	13.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 000:79:222:001:005499370:0401:20000	
Местоположение	Республика Адыгея, р-н Майкопский, ст-ца Курджипская, в районе базы "Нива"	
Площадь, м2	25.7	
Назначение	Нежилое	
Проектируемое назначение	Нежилое	
Наименование	Данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб	Данные отсутствуют	
Степень готовности объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение	тип	Площадь
	значение	25,7 кв.м.
	единица измерения	в процентах
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости , отсутствуют.	
Получатель выписки	Сильченко Роман Дмитриевич	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	01:04:2300012:74

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Сильченко Роман Дмитриевич, 13.06.1975, РОССИЯ, СНИЛС 110-697-806 55, Паспорт гражданина Российской Федерации 04 00 341396 выдан 01.11.2000 УВД Ленинского района г. Красноярск Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 01-01-03/002/2013-244, 12.04.2013 12:00:00 Документы-основания: Договор купли-продажи 2013-03-27 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Федоров Евгений Вадимович, 15.05.1969 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 01-01-03/002/2013-244, 12.04.2013 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	01:04:2300012:74

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Шаов Юрий Ереджибович, 14.06.1969 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 01-01-03/003/2011-649, 19.05.2011 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 12.04.2013 12:00:00, 01-01-03/002/2013-244 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Сюбтиль Жерар Поль, 20.02.1945 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 01-01-03/016/2010-934, 17.06.2010 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 19.05.2011 12:00:00, 01-01-03/003/2011-649 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Шаова Ирина Ереджибовна, 01.07.1966 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 01-01-03/001/2008-632, 19.05.2008 12:00:00</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	01:04:2300012:74
Сведения о правах	<p>Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 17.06.2010 12:00:00, 01-01-03/016/2010-934 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Сюбтиль Жерар Поль, 20.02.1945 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 01-01/03-7/2004-682, 22.10.2004 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 19.05.2008 12:00:00, 01-01-03/001/2008-632 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Кохужев Каплан Сафарбиевич, 01.03.1951 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 01-01/03-7/2004-577, 11.10.2004 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 22.10.2004 12:00:00, 01-01/03-7/2004-682 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	01:04:2300012:74
Сведения о правах	без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024