ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_

г. Ессентуки «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

Закрытое акционерное общество «Данко» (ЗАО «Данко»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Асадова Александра Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ЗАО «Данко» (далее - «Предприятие»), проводимых 19 мая 2023 года в 10-00 час. на электронной площадке KARTOTEKA.RU, перечисляет или вносит в кассу Предприятия денежные средства в размере 4215000,00 рублей на расчётный счет ЗАО «Данко»: Р/с 40702810460030101195 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк г. Ставрополь, к/с 30101810600000000615, БИК 040702615 (далее - «задаток»), а ЗАО «Данко» принимает задаток на р/с 40702810460030101195 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк г. Ставрополь, к/с 30101810600000000615, БИК 040702615.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества предприятия.

II. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1 настоящего договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается. Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1 настоящего договора счета. Такая выписка должна быть представлена в Комиссию по проведению торгов до начала подведения итогов приема и регистрации заявок.

2.2. Продавец не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

III. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 - 3.6 настоящего договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный счет Заявителя. Заявитель обязан незамедлительно информировать Продавца об изменении своих банковских реквизитов. Продавец не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Продавца об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Комиссией по проведению торгов Протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора купли - продажи предприятия с Победителем торгов. В случае, если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, а победитель торгов уклонился от подписания Протокола о результатах торгов в установленный извещением о проведении торгов срок, то сумма внесенного Заявителем задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока, установленного для заключения Договора купли - продажи имущества.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов по продаже имущества предприятия Продавец возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов: - уклонится от подписания Протокола о результатах торгов в установленный срок;

- уклонится от заключения в установленный извещением о проведении торгов срок Договора купли - продажи имущества предприятия; - уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества предприятия в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов (уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества предприятия в срок, установленный заключенным Договором купли - продажи предприятия).

3.8. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества предприятия при заключении в установленном порядке Договора купли - продажи имущества предприятия.

IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение Арбитражного суда Ставропольского края или Ессентукского городского суда Ставропольского края.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

V. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон:

Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Продавец

Закрытое акционерное общество «Данко» (ЗАО «Данко»). Юридический адрес: 357625, Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пятигорская 135, Р/с 40702810460030101195 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк г. Ставрополь, к/с 30101810600000000615, БИК 040702615.

Генеральный директор ЗАО «Данко» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Асадов А.В.