

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	01:04:5711001:153

**Сведения об основных характеристиках объекта**

Номер кадастрового квартала	01:04:5711001
Дата присвоения кадастрового номера	26.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Республика Адыгея, р-н Майкопский, ст-ца Кужорская, примерно в 1,6 км. от ориентира по направлению на юго-запад
Площадь, м <sup>2</sup>	20803, Уточненная площадь, погрешность 1262.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровая стоимость, руб	1893697.09
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Олефиренко Игорь Валентинович
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Петров Юрий Николаевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	01:04:5711001:153

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Бота Александр Юрьевич, 13.11.1963 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 7553/20803, 01:04:5711001:153-01/003/2018-2, 09.01.2018 01:44:07 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Петров Юрий Николаевич, 11.07.1963, РОССИЯ, Паспорт гражданина Российской Федерации 79 07 520520 выдан 17.07.2008 Отделом ОФМС России по Республике Адыгея в городе Майкопе Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 13265/20803, 01:04:5711001:153-01/003/2018-1, 09.01.2018 01:44:07 Документы-основания: Архивная копия от 26.02.2009г. №181 постановления главы администрации Майкопского района. 671 1993-11-01, Соглашение 2017-12-15, Постановление Главы Администрации 73-3 2009-03-04 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	01:04:5711001:153
Сведения о правах	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024